

AMENAGEMENT IPREM 2 - R+2

2 Avenue du Président Pierre Angot PAU 64 000

MAITRISE D'OUVRAGE

Université de Pau et des Pays de l'Adour

2 Av. du Président Pierre Angot PAU 64000  
Tél. +33 559407514 - courriel : achats-publics@univ-pau.fr

BUREAU DE CONTRÔLE

COORDINATEUR SPS

APAVE  
17 Av. André Marie Ampère 64140 Lons  
bruno.abadie@apave.com\_  
05 59 72 43 00

CALESTREME CS  
17 avenue Albert 1<sup>er</sup> - 64320 Bizanos  
michel.fouchet@calestre-me-cs.com  
05 59 53 12 95

MAITRISE D'OEUVRE

ARCHITECTURE :  
TAM ARCHITECTURE  
21 rue de Rémusat - 31000 TOULOUSE  
od@tam-architecture.com  
0561589580



BET LABORATOIRE:  
INAUV  
18 rue Valentin Haüy - 63000 CLERMONT-FERRAND  
guillaume.busson@inauv.com  
04 73 14 64 05



BET FLUIDES / ELEC :  
INGECOBAT  
Le Premium, 68 avenue du 8 Mai 1945 - 64100 BAYONNE  
n.lacrouzade@ingecobat.com  
05 59 52 47 00



BET STRUCTURE:  
COBET  
Le Premium, 68 avenue du 8 Mai 1945 - 64100 BAYONNE  
simon.laudouar@cobet.fr  
05 59 54 37 50



ECONOMISTE:  
INGECOBAT  
Le Premium, 68 avenue du 8 Mai 1945 - 64100 BAYONNE  
s.poitrat@ingecobat.com  
05 59 52 47 00



OPC:  
INGECOBAT  
Bureau n°4, 6 passage de l'Europe - 64000 PAU  
m.saintpierre@ingecobat  
06 40 43 84 10



ACOUSTICIEN :  
ACOUSTIQUE VIAM  
9 Cours de Tournon - 33000 BORDEAUX  
viam@acousticien.com  
05 56 24 72 83



CSSI:  
PREVENTIST  
230 rue de l'oratoire - 31810 VERNET  
b.lagache@preventist.fr  
05 61 30 50 00



DOSSIER DE REPERAGE

ECHELLE(S) :

17/09/2025

PHASE \_ PRO

Indice :	Modif :	Date :
2		17/09/2025

IPREM II - AMENAGEMENT R+2

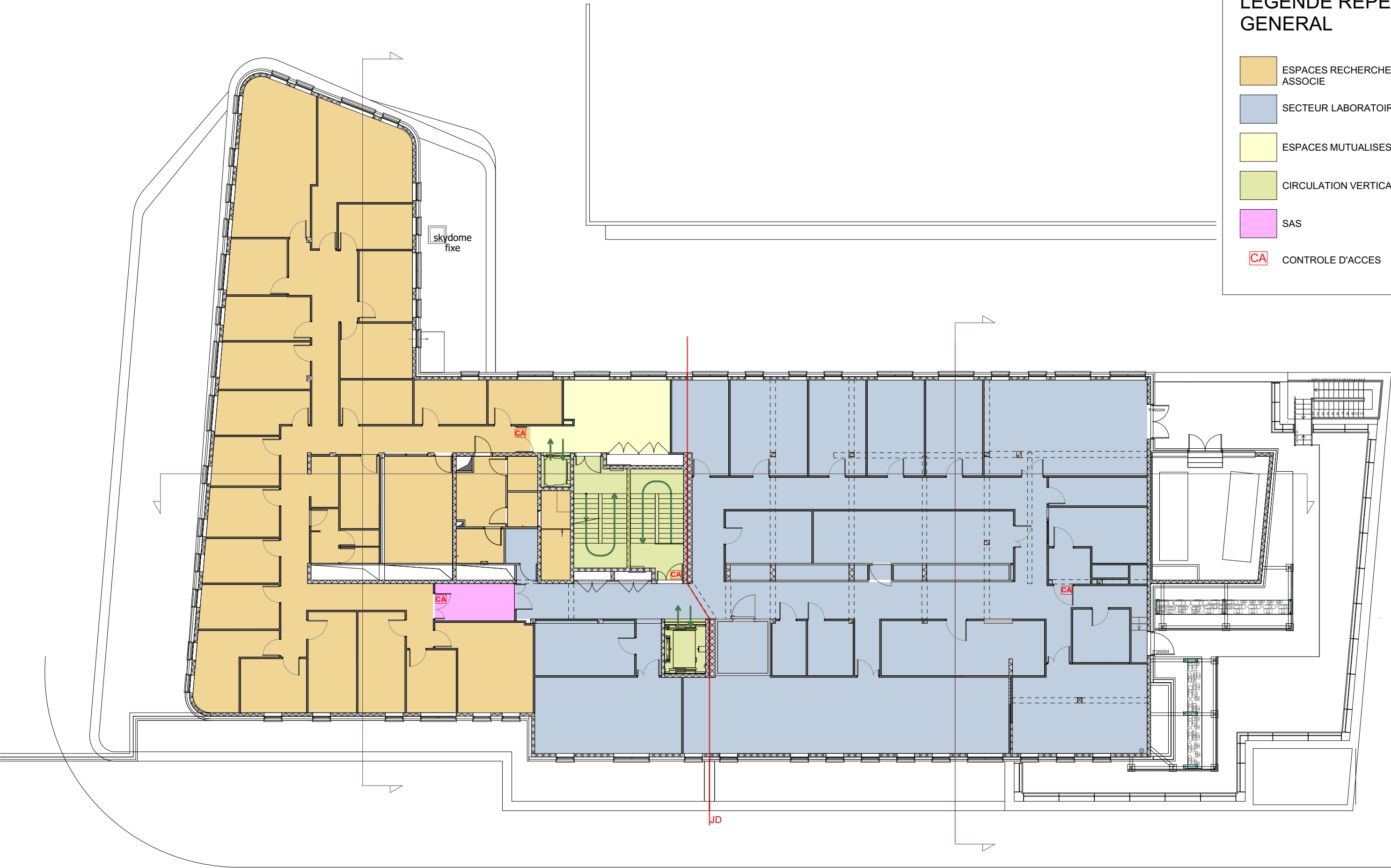
DOSSIER

1



LEGENDE REPERAGE  
GENERAL

- ESPACES RECHERCHE ASSOCIE
- SECTEUR LABORATOIRE
- ESPACES MUTUALISES
- CIRCULATION VERTICALE
- SAS
- CA CONTROLE D'ACCES



MAITRISE  
D'OUVRAGE

Université de Pau et  
des Pays de l'Adour

2 Av. du Président Pierre  
Angot PAU 64000  
Tél. +33 559407514 -  
courriel : achats-  
publics@univ-pau.fr

PROJET

AMENAGEMENT IPREM 2 - R+2

2 Avenue du Président Pierre Angot  
PAU 64 000

PHASE  
PRO

REPERAGE GENERAL

REPERAGE

Ind.2

ECHELLE(S) :  
1:200  
Format d'impression :  
A3  
17/09/2025

MAITRISE  
D'OEUVRE

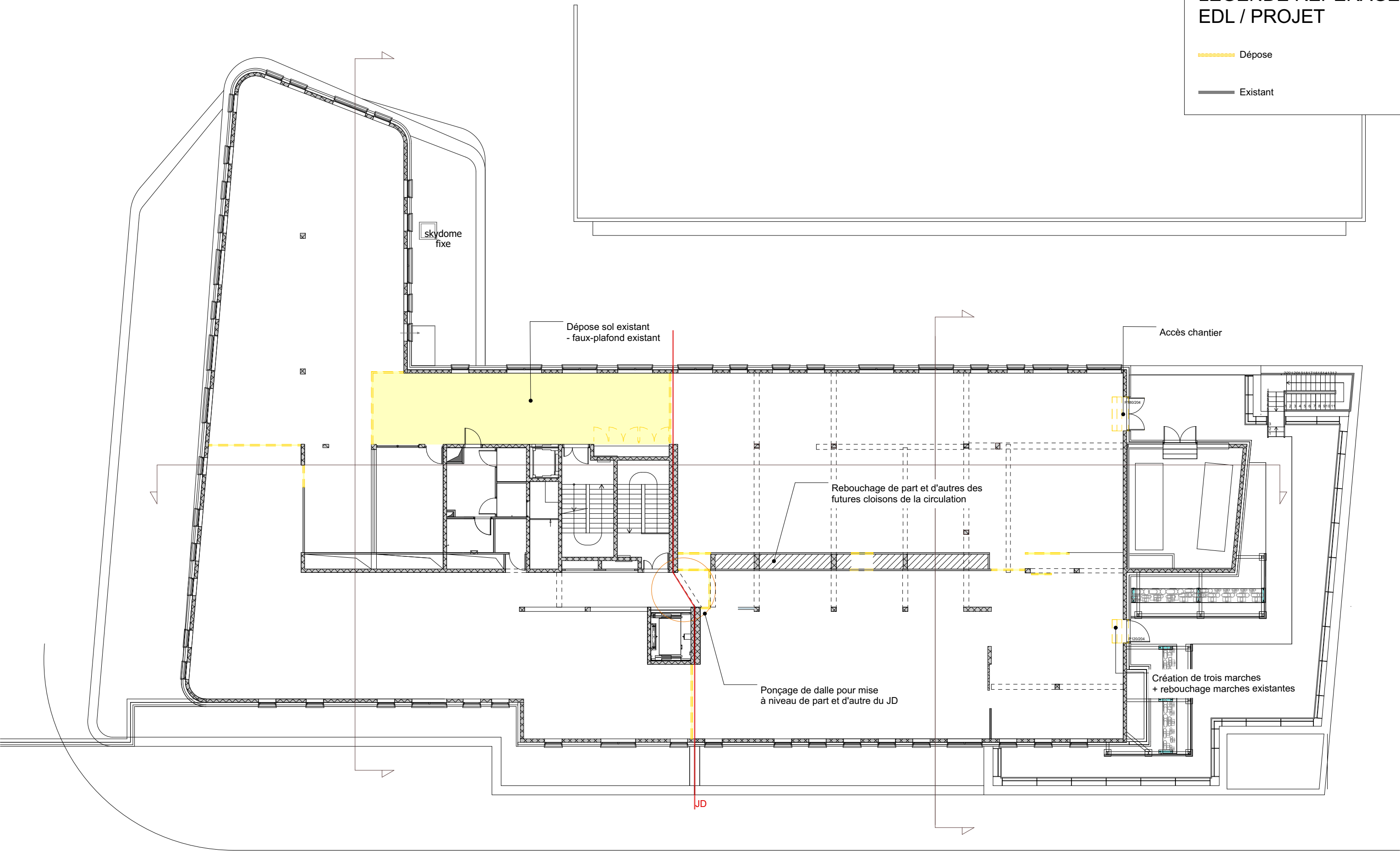




LEGENDE REPERAGE  
EDL / PROJET

Dépose

Existant



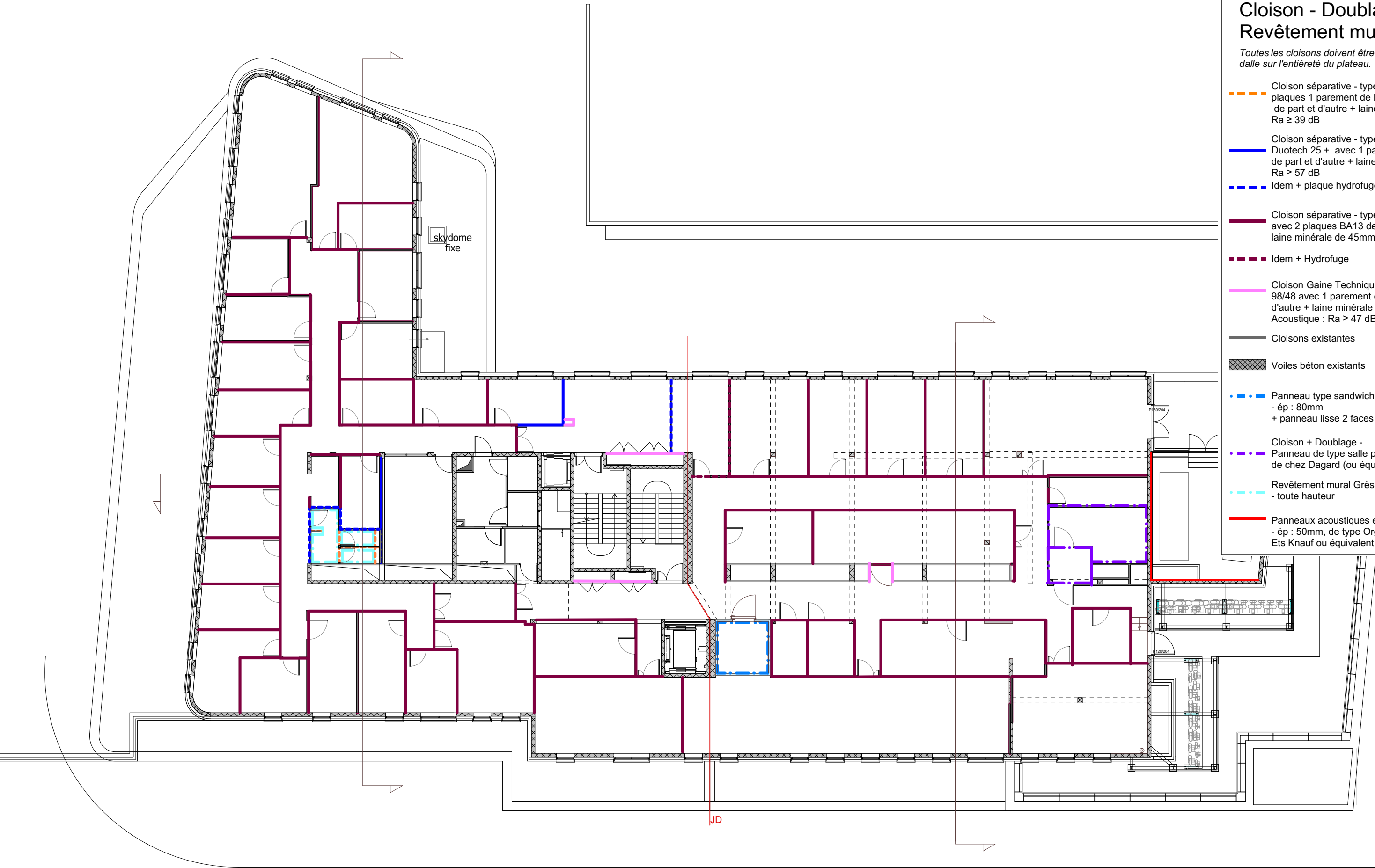


# LEGENDE REPERAGE

## Cloison - Doublage - Revêtement muraux

Toutes les cloisons doivent être fixées de dalle à dalle sur l'entièreté du plateau.

- Cloison séparative - type Placostil 72/48 avec plaques 1 parement de BA13 hydrofuge de part et d'autre + laine minérale de 45mm - Ra ≥ 39 dB
- Cloison séparative - type Placostil 98/48 Duotech 25 + avec 1 parement Duotech 25 de part et d'autre + laine minérale de 45mm Ra ≥ 57 dB
- Idem + plaque hydrofuge
- Cloison séparative - type Placostil 98/48 avec 2 plaques BA13 de part et d'autre + laine minérale de 45mm - Ra ≥ 47 dB
- Idem + Hydrofuge
- Cloison Gaine Technique - type Placostyle 98/48 avec 1 parement de BA13 de part et d'autre + laine minérale de 45mm Acoustique : Ra ≥ 47 dB / Ei:60
- Cloisons existantes
- Voiles béton existants
- Panneau type sandwich avec âme isolante - ép : 80mm + panneau lisse 2 faces type agroalimentaire
- Cloison + Doublage - Panneau de type salle propre - ép : 60mm de chez Dagard (ou équivalent)
- Revêtement mural Grès Cérame - toute hauteur
- Panneaux acoustiques en laine de bois - ép : 50mm, de type Organic Minéral 50 des Ets Knauf ou équivalent



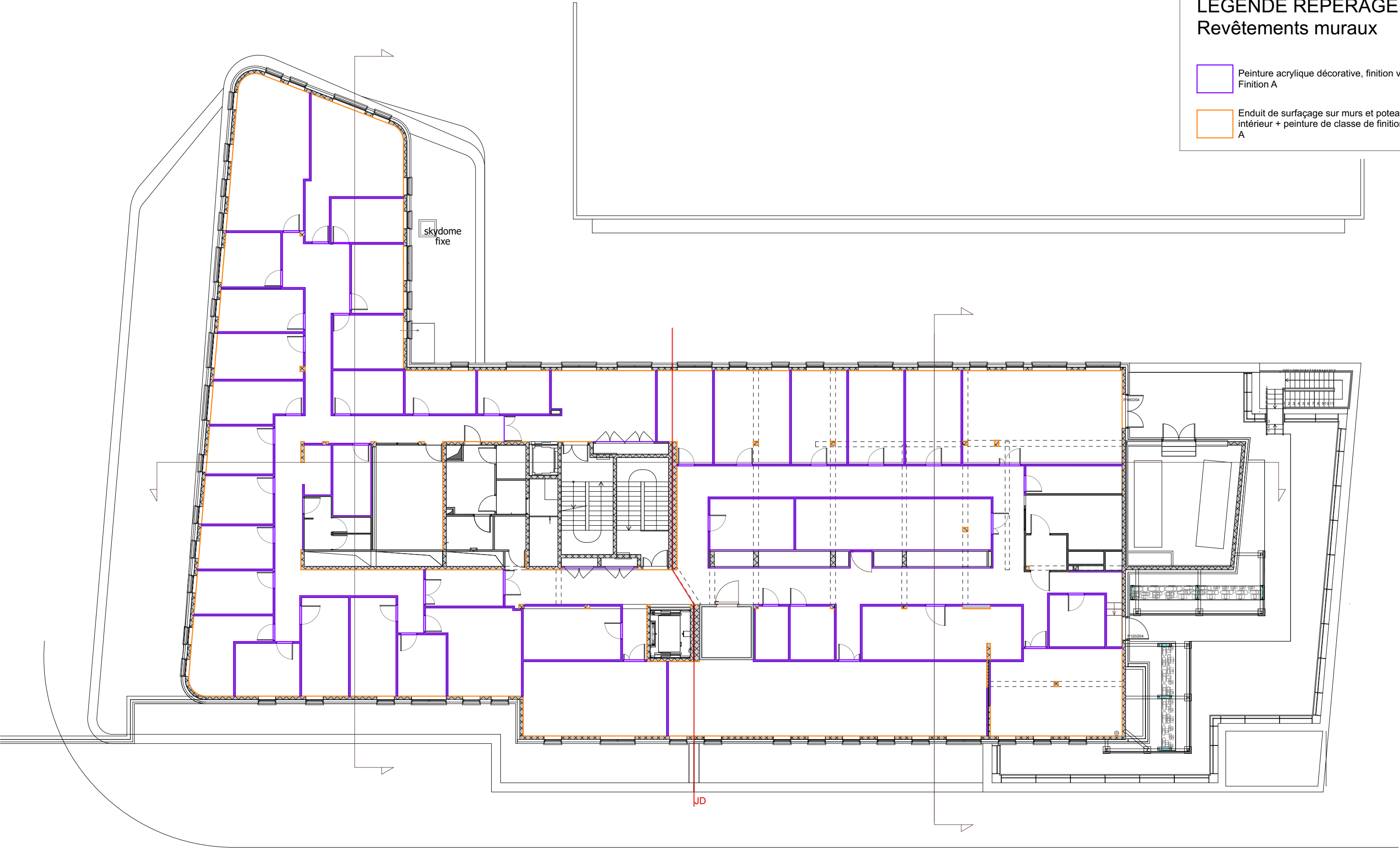


LEGENDE REPERAGE

Revêtements muraux

Peinture acrylique décorative, finition veloutée -  
Finition A

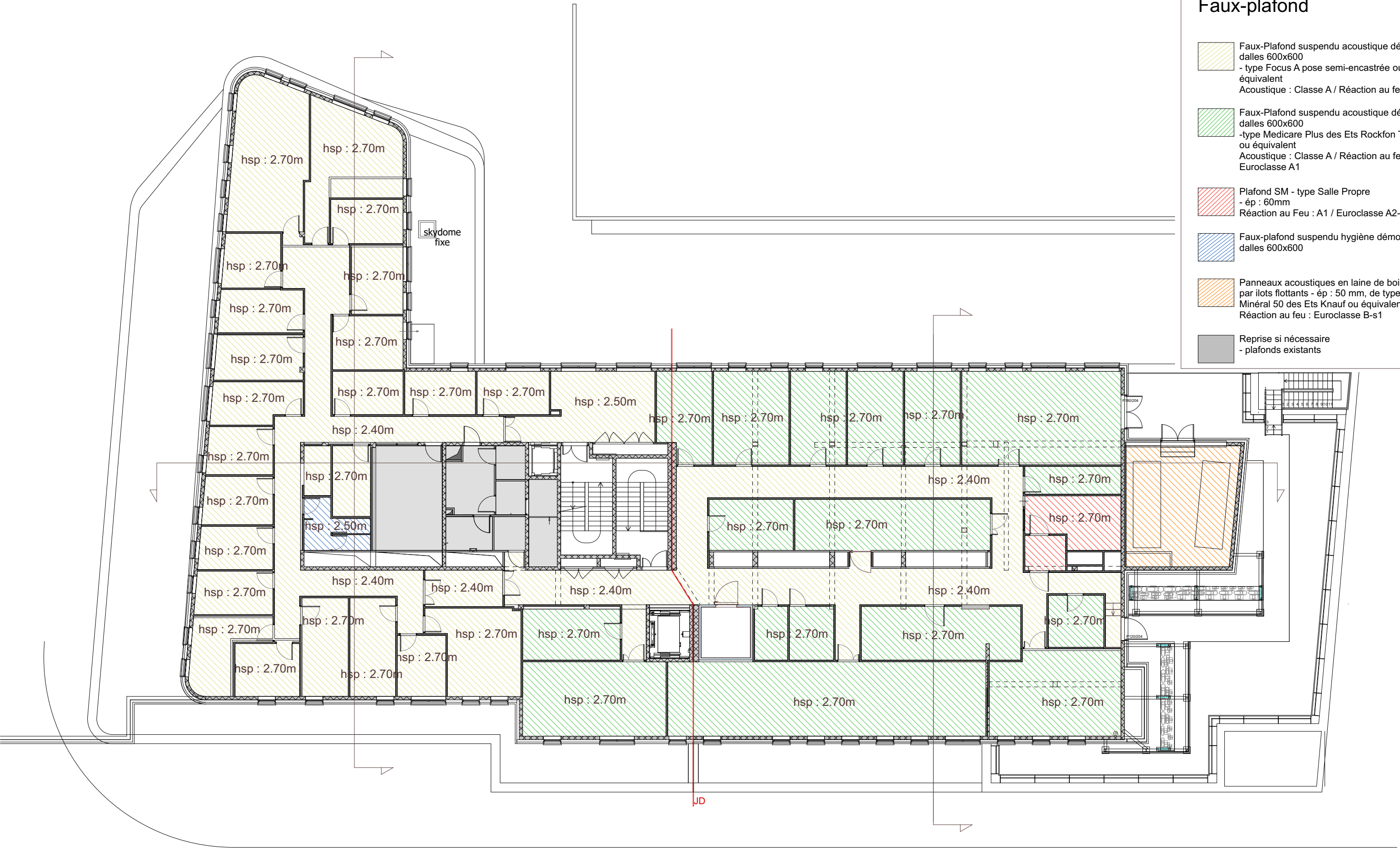
Enduit de surfacage sur murs et poteaux béton  
intérieur + peinture de classe de finition soignée  
A





LEGENDE REPERAGE  
Faux-plafond

- Faux-Plafond suspendu acoustique démontable - dalles 600x600  
- type Focus A pose semi-encastrée ou équivalent  
Acoustique : Classe A / Réaction au feu : A2-s1
- Faux-Plafond suspendu acoustique démontable - dalles 600x600  
-type Medicare Plus des Ets Rockfon T24 Click ou équivalent  
Acoustique : Classe A / Réaction au feu : Euroclasse A1
- Plafond SM - type Salle Propre  
- ép : 60mm  
Réaction au Feu : A1 / Euroclasse A2-s1
- Faux-plafond suspendu hygiène démontable - dalles 600x600
- Panneaux acoustiques en laine de bois, fixation par ilots flottants - ép : 50 mm, de type Organic Minéral 50 des Ets Knauf ou équivalent  
Réaction au feu : Euroclasse B-s1
- Reprise si nécessaire - plafonds existants



MAITRISE  
D'OUVRAGE

Université de Pau et  
des Pays de l'Adour

2 Av. du Président Pierre  
Angot PAU 64000  
Tél. +33 559407514 -  
courriel : achats-  
publics@univ-pau.fr

PROJET

AMENAGEMENT IPREM 2 - R+2

2 Avenue du Président Pierre Angot  
PAU 64 000

PHASE  
PRO

REPERAGE FAUX-PLAFOND

REPERAGE

Ind.2

ECHELLE(S) :

1:200

Format d'impression :  
A3

17/09/2025

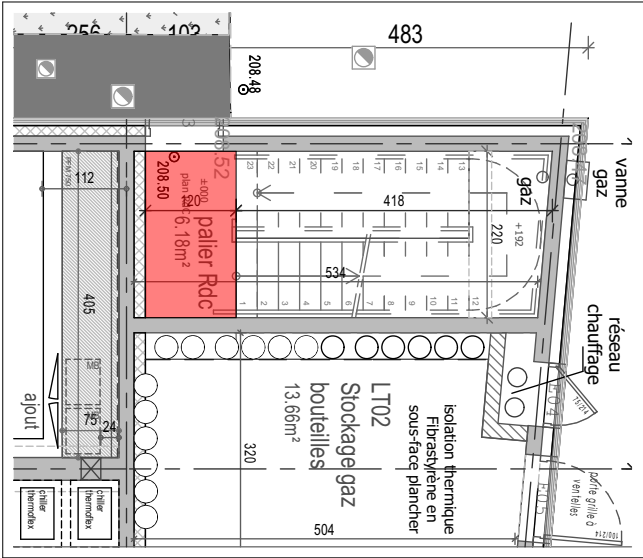
MAITRISE  
D'OEUVRE



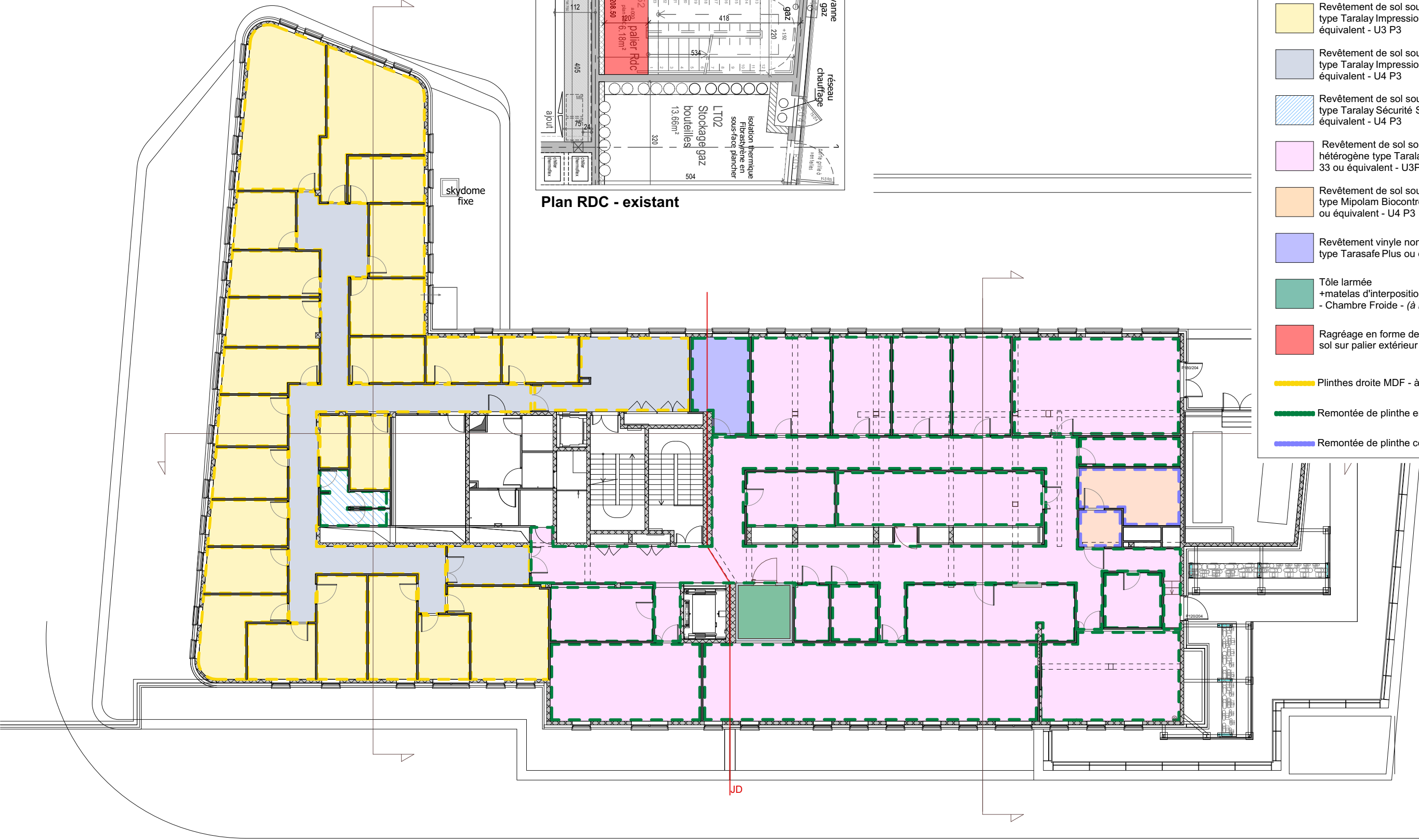


LEGENDE REPERAGE  
Sol - Plinthes

- Revêtement de sol souple PVC en lés - type Taralay Impression Acoustique 33 ou équivalent - U3 P3
- Revêtement de sol souple PVC en lés - type Taralay Impression 43 acoustique ou équivalent - U4 P3
- Revêtement de sol souple PVC en lés - type Taralay Sécurité SD sur sous-couche ou équivalent - U4 P3
- Revêtement de sol souple PVC compact hétérogène type Taralay Premium Compact 33 ou équivalent - U3P3
- Revêtement de sol souple PVC - type Mipolam Biocontrol Performance ou équivalent - U4 P3
- Revêtement vinyle non chargé - antidérapant type Tarasafe Plus ou équivalent - U4 P3
- Tôle larmée +matelas d'interposition - Chambre Froide - (à la charge du lot CVC)
- Ragréage en forme de pente + peinture de sol sur palier extérieur
- Plinthes droite MDF - à peindre
- Remontée de plinthe en sol souple - PVC
- Remontée de plinthe complète clipsée - PVC



Plan RDC - existant



MAITRISE  
D'OUVRAGE

Université de Pau et  
des Pays de l'Adour

2 Av. du Président Pierre  
Angot PAU 64000  
Tél. +33 559407514 -  
courriel : achats-  
publics@univ-pau.fr

PROJET

AMENAGEMENT IPREM 2 - R+2

2 Avenue du Président Pierre Angot  
PAU 64 000

PHASE  
PRO

REPERAGE SOL

REPERAGE

Ind.2

ECHELLE(S) :

1:200

Format d'impression :  
A3

17/09/2025

MAITRISE  
D'OEUVRE

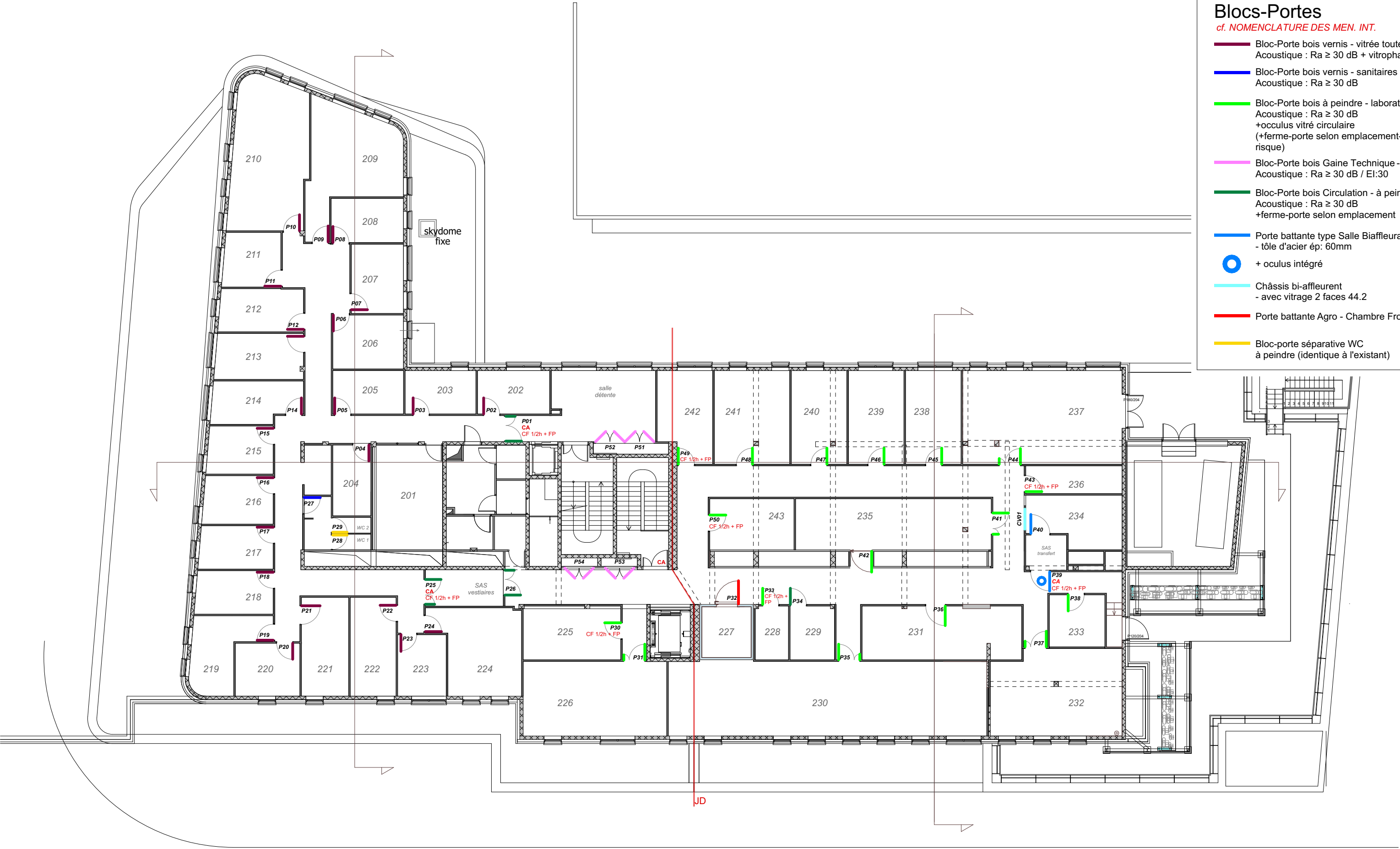




LEGENDE REPERAGE  
Blocs-Portes

cf. NOMENCLATURE DES MEN. INT.

- Bloc-Porte bois vernis - vitrée toute hauteur  
Acoustique : Ra ≥ 30 dB + vitrophanie
- Bloc-Porte bois vernis - sanitaires  
Acoustique : Ra ≥ 30 dB
- Bloc-Porte bois à peindre - laboratoire  
Acoustique : Ra ≥ 30 dB  
+occulus vitré circulaire  
(+ferme-porte selon emplacement- locaux à risque)
- Bloc-Porte bois Gaine Technique - à peindre  
Acoustique : Ra ≥ 30 dB / EI:30
- Bloc-Porte bois Circulation - à peindre  
Acoustique : Ra ≥ 30 dB  
+ferme-porte selon emplacement
- Porte battante type Salle Biaffleurante  
- tôle d'acier ép: 60mm  
+ oculus intégré
- Châssis bi-affleurent  
- avec vitrage 2 faces 44.2
- Porte battante Agro - Chambre Froide
- Bloc-porte séparative WC  
à peindre (identique à l'existant)



MAITRISE  
D'OUVRAGE

Université de Pau et  
des Pays de l'Adour

2 Av. du Président Pierre  
Angot PAU 64000  
Tél. +33 559407514 -  
courriel : achats-  
publics@univ-pau.fr

PROJET

AMENAGEMENT IPREM 2 - R+2

2 Avenue du Président Pierre Angot  
PAU 64 000

PHASE  
PRO

REPERAGE MEI

REPERAGE

Ind.2

ECHELLE(S) :

1:200

Format d'impression :  
A3

17/09/2025

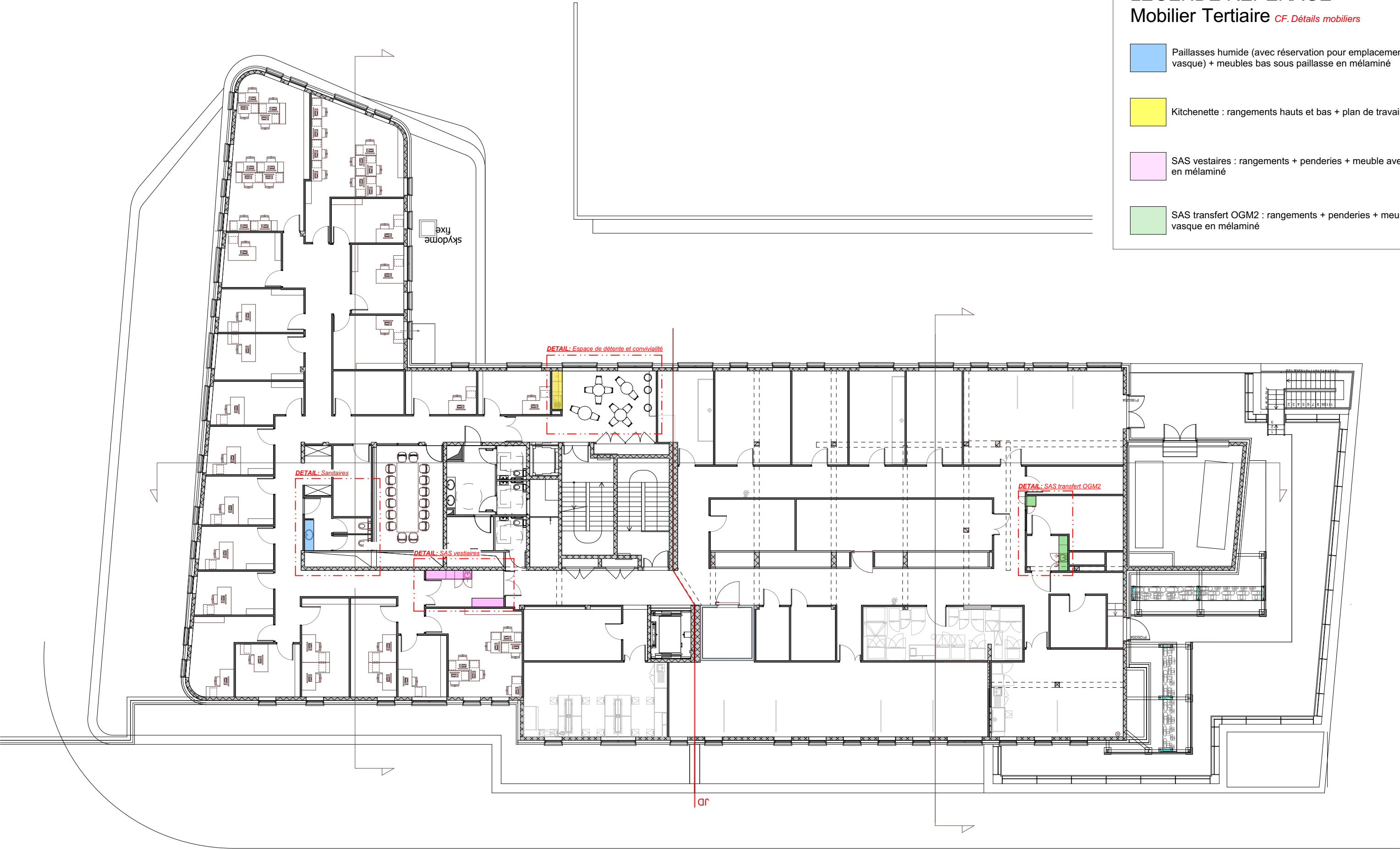
MAITRISE  
D'OEUVRE





LEGENDE REPERAGE  
Mobilier Tertiaire *CF. Détails mobiliers*

- Paillasse humide (avec réservation pour emplacement vasque) + meubles bas sous paillasse en mélaminé
- Kitchenette : rangements hauts et bas + plan de travail en stratifié
- SAS vestiaires : rangements + penderies + meuble avec vasque en mélaminé
- SAS transfert OGM2 : rangements + penderies + meuble avec vasque en mélaminé



MAITRISE  
D'OUVRAGE

Université de Pau et  
des Pays de l'Adour

2 Av. du Président Pierre  
Angot PAU 64000  
Tél. +33 559407514 -  
courriel : achats-  
publics@univ-pau.fr

PROJET

AMENAGEMENT IPREM 2 - R+2

2 Avenue du Président Pierre Angot  
PAU 64 000

PHASE  
PRO

REPERAGE MOBILIER

REPERAGE

Ind.2

ECHELLE(S) :

1:200

Format d'impression :  
A3

17/09/2025

MAITRISE  
D'OEUVRE

